

Aika 15.12.2025, klo 14:00

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

Käsiteltävät asiat

- § 525 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 526 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 527 Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 8.12.2025**
- § 528 Satakunnan hyvinvointialueen nuorisovaltuuston jäsenten nimeäminen kaudelle 2026-2027**
- § 529 Poliittisen ohjausryhmän perustaminen TA2026 hankkeille koskien pääkirjastopalveluita ja sisäliikuntatiloja**
- § 530 Arto Jurttilan kokoelmalahjoitus**
- § 531 Porin kaupungin hulevesiohjelma**
- § 532 Porispere strateginen tapahtumakumppanuus**
- § 533 Lausunto Hämeenkyrön Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaehdotuksesta**
- § 534 Kaupunginhallituksen lausunto, Suomen Erityisjäte Oy:n Marinkorven jätteenkäsittelylaitoksen laajennushankkeen YVA-ohjelma**
- § 535 Vuoden 2026 talousarvion täytäntöönpano**
- § 536 Kaupunginvaltuusto, kaupunginhallitus ja konsernipalvelut, laskujen hyväksyjät 2026**
- § 537 Palveluneuvojan työsuhteen muuttaminen virkasuhteeksi**
- § 538 Suunnittelijan työsuhteen muuttaminen virkasuhteeksi**
- § 539 Sitoutuminen Sarastian (Numera Palvelut Oy) 'Maksukorteilla maksettavat päivittäis- ja kulutustavarat' -yhteishankintaan**
- § 540 Kaupungin asettamien hallituksen jäsenten palkkioiden määräytyminen, Pori Energia Oy**
- § 541 Tililimiitin avaaminen Suisto Kiinteistöt Oy:n konsernipankkitilille**
- § 542 Numera Palvelut Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 18.12.2025**
- § 543 Porin Kulttuuriresidenssi Oy:n yhtiökokous 19.12.2025**
- § 544 Kiinteistö Oy Pormestarinluodon Keskus yhtiökokous 29.12.2025**
- § 545 Toimielinten pöytäkirjat**
- § 546 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**
- § 547 Tiedoksi merkittävät asiat**



§ 548

Salassa pidettävien asioiden esityslistalla käsiteltävät asiat

Osallistujat

Mikael Ropo, puheenjohtaja
Jarno Joensuu, 1. varapuheenjohtaja
Laura Tamminen, 2. varapuheenjohtaja
Kari Nummi, sihteeri
Aila Haikkonen
Petri Huru
Jaakko Jäntti
Bia Kaski
Ari Nordström
Johanna Rantanen
Sami Viitasaari
Viliina Välimäki
Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja
Minna Heikkilä, viestintäjohtaja
Lauri Inna, kaupunginjohtaja
Timo Jauhiainen, henkilöstöjohtaja
Juha Kantola
Mari Kaunistola, kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala
Krista Kiuru, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala
Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala
Simo Korpela, kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja
Pauliina Mäenpää, johtava juristi

§ 525

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 526

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Ari Nordström ja Bia Kaski (varalla Laura Tamminen).

Pöytäkirja tarkastetaan 22.12.2025.

§ 527

Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 8.12.2025

Liitteet

1 Kaupunginvaltuusto 08.12.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

Kuntalain 96 § kuuluu seuraavasti:

"Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi."

Kaupunginvaltuusto piti kokouksensa 8.12.2025. Kaupunginvaltuuston kokouksen yhteydessä palautettiin valmisteluun yksi valtuustoaloite sekä jätettiin yksi toivomusponsi ja neljä valtuustoaloitetta. Kaupunginvaltuuston pöytäkirja on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa kaupunginvaltuuston päätösten syntyneen laillisessa järjestyksessä, niiden sisältyvän kaupunginvaltuuston toimivaltaan sekä olevan muutenkin laillisia sekä päättää panna ne täytäntöön.

Samalla kaupunginhallitus päättää seuraavista toimenpiteistä:

Toivomusponnet:

§ 175

Porin kaupungin talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2026-2028

Asian diaarinumero PRIDno-2024-2881

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää kaupunginhallitukselle valtuuston päätösten täytäntöönpanon yhteydessä käsiteltäväksi valtuutettu Mona Kosken jättämän seuraavan toivomusponnen: "Kaupunginvaltuusto päätti lähettää kaupunginhallitukselle valtuuston päätösten täytäntöönpanon yhteydessä käsiteltäväksi valtuutettu Mona Kosken jättämän seuraavan toivomusponnen: "Esitän toivomusponnen, että vuoden 2027 talousarviossa huomioidaan maksuttomat salivuorot lasten ja nuorten harrastamiseen. Perusteluna, että lasten ja nuorten harrastaminen on kallistunut viime vuosina huomattavasti."

Kaupunginhallitus päättää merkitä toivomusponnen tiedoksi.

Valtuustoaloitteet:

Palautetut valtuustoaloitteet:

§ 178

Maksuton joukkoliikenne EU:n vammaiskortin haltijalle ja/tai avustajalle, valtuustoaloite, useat valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Minka Leino-Holm

Asian diaarinumero: PRIDno-2025-6625

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta joukkoliikennejaoston ja vammaisneuvoston lausunnot 31.3.2026 mennessä.

Uudet valtuustoaloitteet:

§ 179

Porin kaupungin startup- ja uusyritysekosysteemin vahvistaminen sekä alueellisen pääomasijoitusrahaston käynnistämismahdollisuuksien selvittäminen, valtuustoaloite, valtuutettu Aaron Michelin

Asian diaarinumero: PRIDno-2025-8613

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunnon 31.3.2026 mennessä.

§ 180

Aloite nuorille suunnatun koulujen päättäjäistapahtuman järjestämisestä, nuorisovaltuuston aloite

Asian diaarinumero: PRIDno-2025-7886

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta vapaa-ajan lautakunnan lausunnon 31.3.2026 mennessä.

§ 181

Leikkipuiston toteuttaminen Pihlavaan, valtuustoaloite, useat valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Heidi Sakari

Asian diaarinumero: PRIDno-2025-8612

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta vapaa-ajan lautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot 31.3.2026 mennessä.

§ 182

Porin joukkoliikenteen kehittäminen sekä citylinja kakkosen ja kolmosen suunnittelun aloittaminen, valtuustoaloite, Porin Vasemmistoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Jaakko Jäntti

Asian diaarinumero: PRIDno-2025-8614

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.



Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta joukkoliikennejaoston lausunnon 31.3.2026 mennessä.

Tiedoksi

Lausunnon antajat, nimetyt tahot

§ 528

Satakunnan hyvinvointialueen nuorisovaltuuston jäsenten nimeäminen kaudelle 2026-2027

PRIDno-2025-8437

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Satakunnan hyvinvointialueen aluehallitus on lähettänyt Porin kaupungille pyynnön nimetä Satakunnan hyvinvointialueen nuorisovaltuustoon jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen.

Aluehallituksen on asetettava nuorten osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi hyvinvointialueen nuorisovaltuusto tai vastaava nuorten vaikuttajaryhmä (laki hyvinvointialueesta §32). Satakunnan nuorisovaltuusto valitaan kahdeksi vuodeksi kerrallaan. Muut vaikuttamistoimielimet jatkavat valtuustokauden loppuun asti nykyisellä kokoonpanolla.

Vaikuttamistoimielinten jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet valitaan hyvinvointialueen kunnissa siten, että kustakin kunnasta valitaan yksi varsinainen edustaja ja hänelle henkilökohtainen varajäsen. Lisäksi vaikuttamistoimielimiin voidaan valita muita henkilöitä. Nuorisovaltuusto nimeää ensimmäisessä kokouksessaan puheenjohtajan joukostaan itse valitsemanaan. Vaikuttamistoimielimet ovat yksi tapa hyvinvointialueen asukkaille osallistua ja vaikuttaa hyvinvointialueen toimintaan.

Kuntia pyydetään 19.12.2025 mennessä ilmoittamaan hyvinvointialueen kirjaamoon nimetyt nuorisovaltuuston jäsenet, varajäsenet ja heidän yhteystietonsa. Hyvinvointialue kokoaa tiedot yhteen ja tuo ne aluehallituksen tiedoksi. Uusi nimetty nuorisovaltuusto kaudelle 1.1.2026-31.12.2027 jatkaa toimintaa nuorisovaltuuston toimintasäännön mukaisesti.

Porin kaupungin nuorisovaltuusto käsittelee esitystään nimettävistä henkilöistä kokouksessaan 11.12.2025. Esitys toimitetaan kaupunginhallituksen kokoukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää nimetä Satakunnan hyvinvointialueen nuorisovaltuustoon jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen Porin kaupungin nuorisovaltuuston ehdotuksen mukaisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Satakunnan hyvinvointialueen kirjaamo

§ 529

Poliittisen ohjausryhmän perustaminen TA2026 hankkeille koskien pääkirjastopalveluita ja sisäliikuntatiloja

PRIDno-2025-8617

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala, markku.koppelomaki@pori.fi
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala, esa.kohtamaki@pori.fi
Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala, lauri.kilkku@pori.fi

Kaupunginvaltuusto on hyväksyessään vuoden 2026 talousarvion vahvistanut sitovat hanketavoitteet, joiden mukaan sisäliikuntatilojen sekä pääkirjastopalveluiden toteutuslinjaukselle asetettiin aikataulutavoite siten, että linjaus on kaupunginvaltuuston hyväksyttävänä toukokuussa 2026. Tavoitteena on, että linjauksien vaikutukset voidaan huomioida vuoden 2027 talousarviokehityksen valmistelussa kesäkuussa 2026. Linjauksia valmisteltaessa tulee mahdollisuuksien mukaan ottaa huomioon myös museoiden kokoelmakeskukseen liittyvät tarpeet.

Toteutuslinjauksien valmistelulla on merkittäviä taloudellisia, toiminnallisia ja kaupunkikehityksellisiä vaikutuksia, ja se edellyttää tiivistä vuorovaikutusta palveluiden käyttäjien, luottamushenkilöjohdon ja viranhaltijaorganisaation välillä. Aikataulun sitovuus sekä kokonaisuuden laajuus ja strateginen merkitys puoltavat poliittisen ohjausryhmän asettamista valmistelutyön tueksi.

Ohjausryhmän tehtävänä on:

- ohjata ja seurata hanketavoitteiden toteutuslinjauksen valmistelua,
- varmistaa valmistelun kytkeytyminen kaupungin strategiaan ja taloudellisiin reunaehdoin,
- tukea eri vaihtoehtojen poliittista arviointia,

Ohjausryhmä toimii valmistelua tukevana elimenä, eikä se korvaa toimivaltaisten toimielinten päätöksentekoa.

Valmistelun sujuvuuden ja aikataulussa etenemisen varmistamiseksi ohjausryhmän asettaminen on tarkoituksenmukaista käynnistää viipymättä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää:

1. asettaa poliittisista luottamushenkilöistä koostuvan ohjausryhmän hanketavoitteiden toteutuslinjauksen valmistelua varten,
2. nimetä ohjausryhmän jäsenet ja puheenjohtajan,
3. todeta, että ohjausryhmän tehtävänä on ohjata ja seurata valmistelua siten, että kaupunginvaltuuston talousarviossa asettama aikataulu- ja sisältötavoite toteutuu.

Tiedoksi

Esa Kohtamäki, Lauri Kilkku, Markku Koppelomäki

§ 530

Arto Jurttilan kokoelmalahjoitus

PRIDno-2025-7949

Valmistelijat / lisätiedot:

Anni Venäläinen, museonjohtaja, Porin taidemuseo, anni.venalainen@pori.fi

Liitteet

1 Salassa pidettävä, LAHJAKIRJA_Arto Jurttila_2025

Salassa pidettävä, Julkl 24 § 23-32 kohta

2 Salassa pidettävä, Jurttila teosluettelo

Salassa pidettävä, AOK 7.2.2005 168/1/04

Vapaa-ajan lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 26.11.2025 § 92.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Porin kaupunki vastaanottaa Arto Jurttilan kokoelmalahjoituksen sekä valtuuttaa samalla sivistystoimialan toimialajohtajan ja taidemuseon johtajan allekirjoittamaan kokoelmalahjoituksen lahjakirjan.

Tiedoksi

Anni Venäläinen, Pauliina Mäenpää

Tekninen lautakunta, § 211, 25.11.2025

Kaupunginhallitus, § 531, 15.12.2025

§ 531

Porin kaupungin hulevesiohjelma

PRIDno-2025-8055

Tekninen lautakunta, 25.11.2025, § 211

Valmistelijat / lisätiedot:

Aleksi Siirtola, aleksi.siirtola@pori.fi

Liitteet

- 1 Liite 4 _Hulevesisanasto
- 2 Liite 2 Porin kaupungin ja Porin veden hulevesien vastuunjakosopimus liitteineen
- 3 Liite 3_Hulevesi_toiminta-alue
- 4 Liite_1_Toimenpideohjelma
- 5 Hulevesiohjelma

Porin kaupungin hulevesiohjelma

Porin kaupungin tekninen toimiala on laatinut yhteistyössä mm. Elinvoima- ja ympäristö toimialan ja Porin Veden kanssa Hulevesiohjelman. Hulevesiohjelmassa esitetään kaupungin hulevesien hallinnan tavoitteet, periaatteet ja toimenpiteet, jotka tukevat hulevesien kokonaisvaltaista ja kestävä hallintaa. Ohjelma sisältää katsauksen Porin nykyiseen hulevesien hallinnan tilaan, toimintamalleihin ja vastuunjakoon. Tulevaisuuden kehitystä ohjaa ohjelman liitteinä oleva toimenpideluettelo, jossa eri toimenpiteille on osoitettu vastuutaho. Lisäksi ohjelmassa esitetään suunnitelma sen seurannasta ja päivityksestä. Varsinaista ohjelmaa ja sen liitteitä voidaan tarvittaessa päivittää eri sykleillä.

Hulevesiohjelman toteutumista ohjaa eri yhteistyötahoista koostuva hulevesityöryhmä. Ohjelman toimenpiteiden toteutumista seurataan säännöllisesti työryhmän kokouksissa.

Hulevesiohjelma sisältää varsinaisen ohjelmatekstin sekä neljä (4) liitettä; Toimenpideohjelma, Porin ja Porin Veden välinen sopimus hulevesien viemäroinnistä, kartta Porin Veden huleveden toiminta-alueesta ja hulevesisanaston.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen Lautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi Hulevesiohjelman hyväksymisen liitteineen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 15.12.2025, § 531

Valmistelijat / lisätiedot:

Aleksi Siirtola, aleksi.siirtola@pori.fi

Liitteet

- 1 Liite 4 _Hulevesisanasto
- 2 Liite 2 Porin kaupungin ja Porin veden hulevesien vastuunjakosopimus liitteineen
- 3 Liite 3_Hulevesi_toiminta-alue
- 4 Liite_1_Toimenpideohjelma
- 5 Hulevesiohjelma

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 25.11.2025. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Hulevesiohjelman liitteineen.

Tiedoksi

Infrayksikön päällikkö

§ 532

Porispere strateginen tapahtumakumppanuus

PRIDno-2025-8391

Valmistelijat / lisätiedot:

Eija Joensuu, eija.joensuu@pori.fi

Liitteet

1 Porispere_yhteistyo#sopimus luonnos

Pori haluaa tukea strategisesti tärkeitä tapahtumia, joilla on suuri merkitys porilaisten hyvinvointiin ja kaupungin elinvoimaan, ja jotka ovat juurtuneet kaupunkiin ja edustavat vahvasti porilaisuutta. Kaupungin strateginen kumppani on suur tapahtuma, joka luo vahvaa brändimielikuvaa aktiivisesta ja kiinnostavasta Porista, ja on porilaisten ja matkailijoiden näkökulmasta vetovoimainen ja vakiintunut suur tapahtuma. Porin strategian mukaisesti Poria kehitetään ympärivuotisena tapahtuma- ja kulttuurikaupunkina: Pori on tapahtumien suurkaupunki, josta löytyy useita tapahtuma-ankkureita.

Strateginen tapahtumakumppanuus nojaa vahvasti kaupungin strategiaan ja kumppanuudessa huomioidaan porilaiset arvot: avoimuus, rakkaus ja rohkeus. Tavoitteena kumppanuuksissa on vahvistaa Porin elinvoimaisuutta ja vetovoimaisuutta. Tavoitteena on, että strategisen tapahtumakumppanin vuosittain järjestämä tapahtuma voi hyvin ja tarjoaa elämyksiä kaupunkilaisille ja matkailijoille myös tulevaisuudessa. Strategisia tapahtumakumppaneita ovat vuodesta 2023 olleet Pori Jazz, Porispere ja Porin päivä.

Porin kaupunginhallitus on päätöksellään 27.6.2022 § 442 hyväksynyt Porisperen Porin strategiseksi tapahtumakumppaniksi. Kaupunki solmii strategisten tapahtumakumppanien kanssa yhteistyösopimukset, joissa sovitaan yhteistyön muodoista ja yhteistyöhön liittyvistä suoritteista. Porin kaupungin vuoden 2025 talousarviokirjassa todetaan, että strategisesta tapahtumakumppanuudesta tehdään yhteistyösopimukset kaupungin ja tapahtumajärjestäjien välillä. Sopimukset ovat useampivuotisia ja niiden sisältöjä tarkastellaan sopimuskauden ollessa katkolla.

Porin kaupunki ja Porispere sopivat tässä liitteenä olevalla sopimuksella strategisesta tapahtumakumppanuudesta ja siihen liittyvästä yhteistyöstä koskien vuosien 2026–2028 tapahtumia sekä niihin liittyviä toimenpiteitä. Sopimukseen sisällytetään optiovuodet 2029 ja 2030 yhteistyön mahdollisesta jatkosta.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä sopimuksen ja valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan sen.

Tiedoksi

Viestintäjohtaja, brändi- ja kumppanuuspäällikkö, Porispere Oy:n hallituksen puheenjohtaja

§ 533

Lausunto Hämeenkyrön Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaehdotuksesta

PRIDno-2024-898

Valmistelijat / lisätiedot:

Kirsi-Maria Viljanen, kirsi-maria.viljanen@pori.fi

Liitteet

- 1 Kaavakartta ehdotus 18092025.
- 2 Kaavaselostus 07102025.
- 3 Lausuntopyyntö osayleiskaavaehdotuksesta
Verkkojulkisuus rajoitettu

Ilmatar Energy Oy:n hankeyhtiö Ilmatar Ikaalinen-Hämeenkyrö Oy suunnittelee enintään 15 tuulivoimalasta koostuvan tuulivoimapuiston rakentamista Hämeenkyrön kunnan ja Ikaalisten kaupungin alueelle. Voimalat sijoittuisivat molemmin puolin kuntarajaa, Vatulanharjun ja Vesajärven kylän väliselle alueelle. Kunkin tuulivoimalan yksikköteho on enintään 10 MW ja tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus enimmillään 300 metriä.

Konikallion tuulivoimapuiston osayleiskaava on tullut vireille Hämeenkyrön kunnanhallituksen päätöksellä 21.3.2022 § 22. Kaavaehdotuksessa voimaloista 8 kappaletta sijoittuu Hämeenkyrön kaava-alueelle, jonka pinta-ala on noin 9,3 km². Osayleiskaava laaditaan alueidenkäyttölain 77a §:n mukaisena kaavana siten, että rakentamisluvat voidaan myöntää suoraan osayleiskaavan perusteella. Hankkeeseen on sovellettu lisäksi ympäristövaikutusten arvioinnista annetun lain 252/2017 mukaista arviointimenettelyä (YVA).

Kaavamateriaali selvityksineen on luettavissa Hämeenkyrön Internet-sivuilta:

<https://hameenkyro.fi/palvelut/asuminen-ja-elinymparisto/kaavoitus-ja-maankaytto/vireilla-ja-nahtavilla-olevat-kaavat/konikallion-tuulivoimapuiston-osayleiskaava/>

Porin kaavoitusyksikön lausunto:

Porin kaupungin kaavoitusyksiköllä ei ole huomauttamista Hämeenkyrön Koninkallion tuulivoimapuiston osayleiskaavaehdotuksesta.

Liitteet:

Kaavakartta

Kaavaselostus

Lausuntopyyntö

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja



Kaupunginhallitus päättää antaa edellä olevan, kaavoitusyksikön valmisteleman lausunnon ja tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Tiedoksi

kirjaamo@hameenkyro.fi, Risto Reipas kaavoitusyksikkö

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 128, 03.12.2025

Kaupunginhallitus, § 534, 15.12.2025

§ 534

**Kaupunginhallituksen lausunto, Suomen Erityisjäte Oy:n Marinkorven
jätteenkäsittelylaitoksen laajennushankkeen YVA-ohjelma**

PRIDno-2025-7415

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 03.12.2025, § 128

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Välimaa, ympäristösuunnittelija, heli.valimaa@pori.fi

Liitteet

1 YVA-ohjelma, Marinkorven jätteenkäsittelylaitos, Pori

Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksessa on ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain (252/2017, YVA-laki) mukaista yhteysviranomaisen lausuntoa varten käsiteltävänä Suomen Erityisjäte Oy:n Marinkorven jätteenkäsittelylaitoksen laajennushanketta koskeva ympäristövaikutusten arviointiohjelma, YVA-ohjelma.

Porin kaupunginhallitusta pyydetään antamaan lausuntonsa ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta. Lisäksi pyydetään varaamaan muun muassa ympäristönsuojelu-, maankäyttö- ja terveydensuojeluasioita käsitteleville lautakunnille tai viranhaltijoille tilaisuus antaa lausuntonsa asiassa.

Marinkorven jätteenkäsittelylaitos sijaitsee Peittoon alueella. Käsittelylaitoksessa otetaan vastaan, varastoidaan, hyötykäytetään ja loppusijoitetaan sekä vaarallisia että tavanomaisia jätejakeita. Hankealue ja sen ympäristö on kaavoitettu jätteenkäsittelyalueeksi. Toiminnanharjoittaja suunnittelee toiminnan laajentamista nykyisen kiinteistön alueella.

Hankkeen vaihtoehdot

Vaihtoehto 0 (VE0): Hanketta ei toteuteta, eli toimintaa jatketaan nykyisen ympäristöluvan mukaisena. Koska nykyisellä toiminnalla on ympäristölupa, toiminnanharjoittaja katsoo sen vaikutusten tultua arvioiduksi lupamenettelyssä. VE0 käsittää seuraavat kokonaisuudet:

- Jätteiden vastaanotto 200 000 t/a
- Jätteiden varastointi 90 000 t/a
- Jätteiden käsittely 90 000 t/a
- Loppusijoitusalueen pinta-ala 8,5 ha
- Loppusijoituspenkereen kokonaistilavuus 1,25 milj. m³rtr

Vastaanotettu jäte joko hyötykäytetään tai loppusijoitetaan Marinkorven jätteenkäsittelylaitoksen alueella. YVA-ohjelman mukaan arviointiselostuksessa arvioidaan VE0:n osalta, mitä suunnitellun hankkeen toteuttamatta jättäminen merkitsee Suomen Erityisjäte Oy:lle, Peittoonkorven alueen toiminnalle ja yleisesti jätehuollolle Suomessa.

Vaihtoehto 1 (VE1): Hanke toteutetaan YVA-ohjelmassa kuvatulla tavalla. Suunnitellut määrät ovat seuraavat:

- Jätteiden vastaanotto 300 000 t/a
- Jätteiden varastointi 140 000 t/a
- Jätteiden käsittely 150 000 t/a
- Loppusijoitusalueen pinta-ala 14,5 ha
- Loppusijoituspenkereen kokonaistilavuus 2,2 milj.m³tr

Lisäksi hankealueelle on tarkoitus vastaanottaa nykyistä laajemmin erilaisia mineraalisia jätteitä, erityisesti jätteenpolton kuonaa, ja käsitellä sitä. Käsiteltä kuonaa toimitetaan pois alueelta hyötykäytettäväksi. Vastaanotettavien jätteiden laadun ohella käsittelymenetelmiin tulee laajennuksia. Lisäksi alueelle suunnitellaan uusia toimintoja, kuten jätetäyttöön sijoitettava lämpöakku koerakenteena, kuonankäsittelyä sekä esitetään eräiden rakenteiden toteuttamatta jättämistä. Hankealue on kaavoitettu osayleiskaavassa jätteenkäsittelyalueeksi. YVA-ohjelman mukaan hankkeen avulla edistetään jätteiden hyötykäyttöä ja keskitetään loppusijoitusta yhdelle alueelle.

YVA-ohjelma on esityslistan liitteenä. Se sekä muu asiaan liittyvä aineisto on kokonaisuudessaan luettavissa ympäristöhallinnon verkkosivuilla: <https://www.ymparisto.fi/fi/osallistu-ja-vaikuta/ymparistovaikutusten-arviointi/marinkorven-jatteenkasittelylaitoksen-laajennus-pori>

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa asiasta kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunto on kaksiosainen. Ensimmäinen osa koostuu varsinaisesta YVA-ohjelmasta ja sen sisältöä koskevasta lausunnosta. Lausunnon ovat laatineet kaavoitus-, ympäristö- ja terveysturvatoimialat sekä ympäristösuunnitteluyksikkö. Lausunnon toisen osan muodostaa kasvu- ja työllisyyspalvelut-yksikön lausunto hankkeen elinkeinovaikutuksista.

1. YVA-ohjelma

Kaavoitus

Hankealue sijaitsee Porin kaupungin pohjoispuolella Peittoon alueella, Ekokorventiellä, kiinteistötunnus 609-412-1-277. Suunnittelualueella on voimassa oikeusvaikutteinen Peittoon osayleiskaava vuodelta 2012 (1.10.2012). Suunnittelualue on osayleiskaavassa kaavoitettu jätteenkäsittelyalueeksi (EJ-3).

Suunnittelualueella on kaavamerkintä (e2) eli jätteenkäsittelyä sekä allas- ja huoltotoimintaa varten varattu alueen osa. Alueelle saa sijoittaa jätteenkäsittelyn ja läjitystoiminnan edellyttämiä rakenteita, rakennuksia ja laitteita. Samoin suunnittelualueella on kaavamerkintä (e1) eli jätteen loppusijoitukseen varattu alueen osa. Kaltevaksi määrätylle reunavyöhykkeelle saa sijoittaa jätteenkäsittelyn ja läjitystoiminnan sekä pintavesien käsittelyn ja johtamisen edellyttämiä rakenteita ja laitteita.

Käsittelylaitoksen lähiympäristö on yleiskaavan mukaista jätteenkäsittelyaluetta (EJ-3), suojaviheraluetta (EV) sekä maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M1).

Suunnittelualueen lounaisosassa pieni alue sisältyy Peittoon kierrätyspuiston asemakaavaan 609 1718 (hyväksytty 29.4.2024). Tässä asemakaavassa oleva alue on osa Ekokorventien katualuetta ja suojaviheraluetta. Kyseisille asemakaavan osaluueille ei ole osoitettu nykyisiä tai tulevia jätteenkäsittelylaitoksen toimintoja.

Ympäristövalvonta

YVA-ohjelmassa on esitetty ainoastaan jätteiden vastaanoton, varastoinnin, käsittelyn, hyötykäytön ja loppusijoituksen maksimimäärät. Selostuksen yhteydessä tulee antaa arvio määristä jättejakeittain.

Erityisesti YVA-arvioinnissa tulee kartoittaa mahdollisen pölyn, hajun ja melun leviäminen ympäristöön ja esittää riittävät tekniset ratkaisut näiden haittojen ehkäisemiseksi.

Lasikuitu, muut lujitemuovijätteet ja pölyt, PVC-muovi sekä lasi- ja kivivillajäte esitetään vastaanotettavaksi ja varastoitavaksi loppusijoitusalueelle omiksi kasoikseen. Nämä jätteet ovat hyvin kevyitä ja vievät paljon kenttätilaa, tiivistämättömään maa-ainekseen nähden noin 20–40-kertaa. YVA-ohjelmassa todetaan, että kentillä varastoituna on riski, että kevyet jakeet kulkeutuvat tuulen mukana. Loppusijoitusalueella kevyille materiaaleille saadaan tuulensuojaa ja tarvittaessa peittomateriaalia päälle. YVA-selostuksessa tulee esittää kattavasti tekniset ratkaisut, joilla kevyiden jakeiden leviäminen ympäristöön estetään.

Ympäristösuunnittelu

YVA-ohjelmassa todetaan, että vaihtoehdon 0 (VE0, hanketta ei toteuteta eli toimintaa jatketaan nykyisen ympäristöluvan mukaisena) vaikutuksia ei arvioida. Perusteluksi esitetään, että toiminnan vaikutukset on arvioitu lupamenettelyssä. Myös nämä nykyisen toiminnan seurauksena syntyneet ja toiminnan jatkuessa nykyisellään syntyvät vaikutukset tulee arvioida. YVA-ohjelmasta ei käy myöskään ilmi millä perusteella ja miksi nollavaihtoehdon lisäksi arviointikohteena on ainoastaan yksi hankevaihtoehto.

YVA-ohjelmassa todetaan myös, että jätehuoltoa koskevan etusijajärjestyksen mukaisesti kaatopaikkasijoittaminen on viimesijainen tapa käsitellä jätettä. Ensisijaisesti jätteen muodostumista on pyrittävä välttämään ja toissijaisesti, jos jätettä syntyy, se on valmisteltava uudelleenkäyttöä varten tai uudelleenkäytettävä. Vaihtoehdossa VE1 vastaanotettavasta maksimissaan 300 000 tonnista jätettä 175 000 tonnia loppusijoitettaisiin. YVA-selostuksessa on vielä tarpeen selvittää, pystytäänkö hankkeella myös vähentämään loppusijoituksen tarvetta.

Arviointiohjelman perusteella merkittävimmit arvioitaviksi vaikutuksiksi on tunnistettu vaikutukset maaperään, pohjaveteen ja vesistöön. Näihin vaikutusarviointeihin tulee saada erityistä tarkkuutta, sillä alueen pohjavesien yhteistarkkailutulokset osoittavat ylityksiä pohjaveden ympäristölaatonormeissa sekä Suomen Erityisjäte Oy:n toiminnan vaikutusta kuvaavissa pohjavesiputkissa että myös muissa Peittoon alueen pohjavesiputkissa. Samoin pintavesien tarkkailun tuloksissa eli hulevesien kulkeutumisessa ojia pitkin Kuivattujärveen ja sieltä Strömsuntinjaa pitkin edelleen mereen näkyy laatu normien ylityksiä.

Peittooseen on keskittynyt useita teollisuusjätteen käsittelyä ja loppusijoitusta harjoittavia toimijoita sekä tuulivoimatuotantoa. Eri toiminnat ja niistä aiheutuvien vaikutusten hahmottaminen on haasteellista. Ne, ja kaikkien toimintojen

yhteisvaikutukset ovat myös herättäneet huolta lähialueen asukkaissa. Alueelle aikaisemmin tehtyjen YVA-menettelyjen yhteydessä on niin ikään todettu, että myös elinympäristön pysyvä muutos huolestuttaa. Jätteenkäsittelyä tehdään useita vuosikymmeniä eikä alueen maankäyttö tai maisema ole palautettavissa ennalleen toiminnan päätyttyä. YVA-ohjelman mukaan toiminnan vaikutuksia ihmisten terveyteen, elinoloihin ja viihtyvyyteen arvioidaan lähinnä hankkeesta aiheutuvien päästöjen, melun, hajujen ja liikenteen pohjalta. Arvioinnissa hyödynnetään kuulemisessa ja yleisötilaisuudessa saatua tietoa sekä arvioinnin muissa vaiheissa saatua tietoa. YVA-ohjelmassa arvioidaan, että vaikutukset eivät todennäköisesti ole merkittäviä. Vaikka esimerkiksi melu- tai hajupäästöt jäisivät asetettujen ohje- tai raja-arvojen alapuolelle, ne voivat vaikuttaa kielteisesti viihtyvyyteen ja elinoloihin lähimmissä asutuissa kohteissa. Avoin tiedottaminen ja vuoropuhelua alueen asukkaiden kanssa onkin tärkeää paitsi YVA-menettelyssä myös jatkosuunnittelussa.

YVA-ohjelmaan on kirjattu hankkeen toteuttamisen edellyttämät lupavaatimukset. Selostuksessa tulee niiden lisäksi tarkastella, miten hanke ja sen vaihtoehdot suhteutuvat jätehuollosta ja ympäristönsuojelusta laadittuihin valtakunnallisiin ja alueellisiin suunnitelmiin ja ohjelmiin. Hankkeen aiheuttamiin ympäristövaikutuksiin tulee myös sisällyttää rakennusvaiheen vaikutukset, jotta arviointi kattaa hankkeen koko elinkaaren.

Riskitarkastelun lähtötiedoiksi YVA-ohjelmassa on listattu Marinkorven jätteenkäsittelylaitoksen toiminnassa kirjatut poikkeustilanteet, laaditut riskinarvioinnit sekä ennaltavarautumissuunnitelma. Poikkeukselliset sääolosuhteet tulee niin ikään huomioida, mikäli niiden huomioon ottaminen ei jo sisälly edellä mainittuihin asiakirjoihin. Samoin voi syntyä tilanne, että jätevedenpuhdistamolla ei pystytä vastaanottamaan alueen jätevesiä.

Yhteisvaikutusten arvioinnin piiriin YVA-ohjelmassa on esitetty otettavaksi kaikki Peittoon jätteenkäsittelyalueen ympäristölupavelvolliset toimijat. Yhteisvaikutusten on arvioitu kohdistuvan etenkin liikenteen määrään, meluun, pölyyn, pintaveteen sekä vesiluongtoon. Liikenteen osalta yhteisvaikutuksia on arvioitava Peittoon aluetta laajemmin. Meri-Porin alueelle, Kaanaaseen, Mäntyluotoon ja Tahkoluotoon on suunnitteilla useita parhaillaan YVA-menettelyssä vireillä olevia tai jo YVA-menettelyn läpikäyneitä hankkeita, jotka toteutuessaan tulevat lisäämään raskaan liikenteen määrää Reposaaren maantiellä ja Porin saaristotiellä. Huomioon otettavia hankkeita ovat ainakin BioEnergia Oy:n suunnittelema puuraaka-aineen konversiolaitos, Fortum Battery Recycling Oy:n akkumateriaalien kierrätyslaitos, Nordic Ren-Gas Oy:n puhtaiden P2X-kaasupolttoaineiden ja CO₂-vapaan kaukolämmön yhteistuotantolaitos sekä Novana Oy:n vanadiinin tuotantolaitos.

YVA-selostuksen raportoinnin tulee olla selkeää. Esimerkiksi esitettävien kuvien havainnollisuuteen tulee kiinnittää huomiota liittämällä niihin mittakaava. Hankealuetta ja sitä ympäröiviä kiinteistöjä esittämissä kuvissa kiinteistötunnusten ohella oleellista ovat tiedot kiinteistöjen toiminnanharjoittajista.

2. Hankkeen elinkeinovaikutuksia

Kasvu- ja työllisyyspalvelut

Marinkorven jätteenkäsittelylaitoksen suunniteltu laajentaminen tukee aluetaloutta ja vahvistaa elinvoimaa tarjoamalla teollisuuden sivuvirtojen käsittelylle ja hyödyntämiselle pitkäjänteisen toiminta-alustan, joka on kapasiteetiltaan riittävä ja

ympäristönsuojelullisesti hallittu. Laajennus parantaa toimintaedellytyksiä muun muassa rakennus-, energia- ja metallialoilla. Hanke myös parantaa uusien teollisten investointien ja uusien liiketoimintojen toteutumisedellytyksiä edistämällä kiertotalousosaamiseen perustuvien uusien työpaikkojen syntymistä.

Laajennus edistää kaupungin resurssiviisaustavoitteita lisäämällä materiaalien hyötykäyttöä ja vähentämällä neitseellisten raaka-aineiden tarvetta. Laajennuksen myötä Peittoon alueen kehitys valtakunnallisesti merkittäväksi erityisjätteiden käsittely- ja kierrätyskeskittymäksi vahvistuu.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 15.12.2025, § 534

Valmistelijat / lisätiedot:

Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Liitteet

1 YVA-ohjelma, Marinkorven jätteenkäsittelylaitos, Pori

Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksessa on ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain (252/2017, YVA-laki) mukaista yhteysviranomaisen lausuntoa varten käsiteltävänä Suomen Erityisjäte Oy:n Marinkorven jätteenkäsittelylaitoksen laajennushanketta koskeva ympäristövaikutusten arviointiohjelma, YVA-ohjelma.

Porin kaupunginhallitusta pyydetään antamaan lausuntonsa ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta. Lisäksi pyydetään varaamaan muun muassa ympäristönsuojelu-, maankäyttö- ja terveydensuojeluasioita käsitteleville lautakunnille tai viranhaltijoille tilaisuus antaa lausuntonsa asiassa.

Marinkorven jätteenkäsittelylaitos sijaitsee Peittoon alueella. Käsittelylaitoksessa otetaan vastaan, varastoidaan, hyötykäytetään ja loppusijoitetaan sekä vaarallisia että tavanomaisia jättejakeita. Hankealue ja sen ympäristö on kaavoitettu jätteenkäsittelyalueeksi. Toiminnanharjoittaja suunnittelee toiminnan laajentamista nykyisen kiinteistön alueella.

Asian esittely ja elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunto (3.12.2025 § 128) ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää lausuntonaan yhtyä elinvoima- ja ympäristölautakunnan edellä annettuun lausuntoon.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Varsinais-Suomen ELY-keskus. Lausunto toimitetaan sähköisesti (ja word-muodossa) osoitteeseen kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi. Lausunnossa pyydetään viittaamaan diaarinumeroon VARELY/6154/2025.

§ 535

Vuoden 2026 talousarvion täytäntöönpano

PRIDno-2025-8289

Valmistelijat / lisätiedot:

Erno Vaurio, taloussuunnittelupäällikkö, erno.vaurio@pori.fi

Liitteet

1 Talousarvion täytäntöönpano-ohje 2026

Konsernipalveluiden talous- ja hallintoyksikkö sekä HR-yksikkö ovat valmistelleet vuoden 2026 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet. Kaikkien toimialojen ja liikelaitosten tulee ehdottomasti noudattaa ohjeita. Lisäksi talousarvion toteuttamisessa on huomioitava kaikki se, mitä kaupungin säännöissä ja muissa ohjeissa määrätään.

Kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto voivat antaa tarvittaessa talousarviota koskevia lisäohjeita, mikäli niille on tarvetta. Konsernipalvelut voi antaa talousarvion täytäntöönpano-ohjeita tarkentavia erillisohjeita talousarviovuoden aikana.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä vuoden 2026 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet liitteen mukaisesti.

Tiedoksi

Tarkastustoimi, kaikki toimialat ja liikelaitokset

§ 536

Kaupunginvaltuusto, kaupunginhallitus ja konsernipalvelut, laskujen hyväksyjät 2026

PRIDno-2025-7655

Valmistelijat / lisätiedot:

Erja Haavisto, talouspäälikkö, talousyksikkö, erja.haavisto@pori.fi

Liitteet

1 KV, KH ja konsernipalvelut, laskujen hyväksyjät 2026
Verkkojulkisuus rajoitettu

Olennainen osa talousarvion mukaisten määrärahojen käyttöä on hankintojen teko ja näihin liittyvien laskujen hyväksyminen. Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaisesti toimielinten on huolehdittava, että vuosittain vahvistetaan kustannuspaikoittain laskujen hyväksyjät.

Konsernipalvelujen hyväksyjät ja varahyväksyjät vuodelle 2026 on esitetty kustannuspaikoittain huomioiden organisaatiohierarkian kustannuspaikkoihin tehtävät muutokset. Lisäksi esitykseen sisältyy muun toiminnan energian välityksen ja toimialoille kohdistamattomien käyttötalouserien kustannuspaikat sekä investoinnit koskien tietokoneohjelmistoja, elinkeinoelämän ja korkeakoulutuksen tukemista, vesiosuuskuntien avustamista ja ICT-laitehankintoja sekä osakkeiden ostoa. Elinkeinoelämää ja korkeakoulutusta tukevien investointien hyväksyjät ja varahyväksyjät kaupunginhallitus nimeää kunkin hankkeen osalta erikseen hyväksyessään investoinnin käynnistämisen.

Hyväksyjälista tuodaan uudelleen vahvistettavaksi vuoden aikana, mikäli organisaatiossa tapahtuu sitä edellyttäviä muutoksia.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä vuoden 2026 kaupunginvaltuuston, kaupunginhallituksen ja konsernipalvelujen, muun toiminnan ja investointien sekä investointikustannuspaikan laskujen hyväksyjät ja varahyväksyjät liitteen mukaisesti.
- vahvistaa kaupunginjohtajalle oikeuden hyväksyä kaikkia kustannuspaikkoja koskevat laskut, lukuun ottamatta kustannuspaikkaa 1411200002.
- vahvistaa talous- ja hallintojohtajalle oikeuden hyväksyä toimialoille kuulumattomia tai rahoitusta koskevia laskuja.
- vahvistaa taloussuunnittelupäällikölle oikeuden hyväksyä kaikkia kustannuspaikkoja koskevat kirjanpidon muistiot.
- vahvistaa konsernipalvelujen hallintopäällikölle oikeuden hyväksyä toimielinten kokouspalkkiot ja ansionmenetyskorvaukset.
- nimetä erikseen kunkin elinkeinoelämää ja korkeakoulutusta tukevan hankkeen käynnistämisen yhteydessä hankekohtaisesti hyväksyjän ja varahyväksyjän.



Tiedoksi

Tarkastustoimi

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 120, 03.12.2025

Kaupunginhallitus, § 537, 15.12.2025

§ 537

Palveluneuvojan työsuhteen muuttaminen virkasuhteeksi

PRIDno-2025-6917

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 03.12.2025, § 120

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Ketonen, työllisyyspäällikkö, jenni.ketonen@pori.fi

Elinvoima- ja ympäristötoimialan kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikköön sisältyy kaupungin työllisyyspalvelut -tiimi, jossa työskentelee palveluneuvoja [peitetty]. Palveluneuvojan palvelussuhdelaji on tällä hetkellä työsuhde.

Kuntalain (§ 87) mukaan tehtävää, jossa käytetään julkista valtaa, hoidetaan virkasuhteessa. Tällaista tehtävää varten perustetaan virka. Kuntalain (§ 88) mukaan viran perustamisesta päättää valtuusto tai hallintosäännössä määrätty kunnan muu toimielin. Laissa kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta määrätään (§ 4), että virkasuhteeseen voidaan ottaa ilman hakumenettelyä, kun kysymyksessä on muu hallintosäännössä määrätty peruste. Porin kaupungin hallintosäännön (§ 42) mukaan kaupunginhallitus tai toimintasäännössä määrätty päättää virkasuhteen muuttamisesta työsuhteeksi. Lisäksi hallintosäännön (§ 44) mukaan työsuhde on mahdollista muuttaa virkasuhteeksi ilman hakumenettelyä, kun työsuhde on muutettava virkasuhteeksi työntekijän tehtäviin kuuluvan julkisen vallan käytön vuoksi. Edellytyksenä tällöin on työntekijän suostumus.

Palveluneuvoja päättää kesätyötukien myöntämisestä. Työnantajat hakevat kesätyötukea porilaisten nuorten ja opiskelijoiden palkkauskustannuksiin. Päätökset ovat harkinnanvaraisia ja määrärahasidonnaisia. Palveluneuvoja toimii myös työllisyyspalveluiden suunnittelijan sijaisena kaupungin työllistämistukien päättäjänä.

[peitetty] esitetään siirrettäväksi virkaan edellä kuvatuin perusteluin 1.1.2026 lukien. Palvelussuhdelajin muutoksella ei ole vaikutusta palveluneuvoja palkkakustannuksiin. [peitetty] on antanut suostumuksen siirtymisestä työsuhteesta virkasuhteeseen. Muutos on elinvoima- ja ympäristötoimialan voimassa olevan henkilöstösuunnitelman mukainen.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että

- kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikön kaupungin työllisyyspalvelut -tiimiin perustetaan 1.1.2026 alkaen palveluneuvojan virka.
- palveluneuvojan virkaan valitaan [peitetty] 1.1.2026 lukien.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 15.12.2025, § 537

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Ketonen, työllisyyspäällikkö, jenni.ketonen@pori.fi

Elinvoima- ja ympäristölautakunta on käsitellyt kokouksessaan
3.12.2025 §120 Palveluneuvojan työsuhteen muuttaminen virkasuhteeksi.

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että

- kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikkön kaupungin työllisyyspalvelut -tiimiin perustetaan 1.1.2026 alkaen palveluneuvojan virka.
- palveluneuvojan virkaan valitaan [peitetty] 1.1.2026 lukien.

Tiedoksi

Asianosainen, henkilöstöjohtaja, HR palvelussuhdetiimi

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 121, 03.12.2025

Kaupunginhallitus, § 538, 15.12.2025

§ 538

Suunnittelijan työsuhteen muuttaminen virkasuhteeksi

PRIDno-2025-8144

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 03.12.2025, § 121

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Ketonen, työllisyyspäällikkö, jenni.ketonen@pori.fi

Elinvoima- ja ympäristötoimialan kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikköön sisältyy kaupungin työllisyyspalvelut -tiimi, jossa työskentelee suunnittelija [peitetty]. Suunnittelijan palvelussuhdelaji on tällä hetkellä työsuhde.

Kuntalain (§ 87) mukaan tehtävää, jossa käytetään julkista valtaa, hoidetaan virkasuhteessa. Tällaista tehtävää varten perustetaan virka. Kuntalain (§ 88) mukaan viran perustamisesta päättää valtuusto tai hallintosäännössä määrätty kunnan muu toimielin. Laissa kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta määrätään (§ 4), että virkasuhteeseen voidaan ottaa ilman hakumenettelyä, kun kysymyksessä on muu hallintosäännössä määrätty peruste. Porin kaupungin hallintosäännön (§ 42) mukaan kaupunginhallitus tai toimintasäännössä määrätty päättää virkasuhteen muuttamisesta työsuhteeksi. Lisäksi hallintosäännön (§ 44) mukaan työsuhde on mahdollista muuttaa virkasuhteeksi ilman hakumenettelyä, kun työsuhde on muutettava virkasuhteeksi työntekijän tehtäviin kuuluvan julkisen vallan käytön vuoksi. Edellytyksenä tällöin on työntekijän suostumus.

Suunnittelija päättää työttömien työnhakijoiden tukityöllistämisen tukimuodoista. Vuonna 2025-2026 Porin kaupungilla on pilotoitu Työpolku-rahoitusmallia, jolla tuetaan kumppanuusyhdistyksien työllistämistä ja tarjotaan määräaikaista työjaksoja haasteellisessa työmarkkina-asemassa oleville porilaisille työnhakijoille. Työnantajat hakevat tukea ja suunnittelija tekee päätökset harkinnavaraisesti ja määrärahasidonnaisesti. Suunnittelija tekee viranhaltijan päätösoikeutta vaativia tehtäviä Satakunnan työllisyysalueella noin puolet työajastaan. Satakunnan työllisyysalue vastaa sekä lakisääteisten tukimallien (kuten palkkatuki, yli 55-vuotiaiden työllistämistuki ja nuorten rekrytointituki) että ns. yleisen toimialan alle kuuluvista työllistämisen tukimuodoista.

[peitetty] esitetään siirrettäväksi virkaan edellä kuvatuin perusteluin 1.1.2026 lukien. Palvelussuhdelajin muutoksella ei ole vaikutusta suunnittelijan palkkakustannuksiin. [peitetty] on antanut suostumuksen siirtymisestä työsuhteesta virkasuhteeseen. Muutos on elinvoima- ja ympäristötoimialan voimassa olevan henkilöstösuunnitelman mukainen.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että

- kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikön kaupungin työllisyyspalvelut -tiimiin perustetaan 1.1.2026 alkaen suunnittelijan virka.

-
- suunnittelijan virkaan valitaan [peitetty] 1.1.2026 lukien.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 15.12.2025, § 538

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Ketonen, työllisyyspäällikkö, jenni.ketonen@pori.fi

Elinvoima- ja ympäristölautakunta on käsitellyt kokouksessaan 3.12.2025 §121 Suunnittelijan työsuhteen muuttaminen virkasuhteeksi.

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että

- kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikkön kaupungin työllisyyspalvelut -tiimiin perustetaan 1.1.2026 alkaen suunnittelijan virka.
- suunnittelijan virkaan valitaan [peitetty] 1.1.2026 lukien.

Tiedoksi

Asianosainen, henkilöstöjohtaja, HR palvelussuhdetiimi

§ 539

Sitoutuminen Sarastian (Numera Palvelut Oy) 'Maksukorteilla maksettavat päivittäis- ja kulutustavarat' -yhteishankintaan

PRIDno-2025-8449

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja, tuomas.hatanpaa@pori.fi
Mari Häyhtiö, rahoituspäällikkö, mari.hayhtio@pori.fi

Taustaa

Porin kaupungin yksiköillä on säännöllinen tarve hankkia pieniä määriä päivittäis- ja kulutustavaroita nopeasti ja paikallisesti. Tarpeet ovat satunnaisia ja/tai syntyvät usein äkillisesti, eivätkä ne ole tarkoituksenmukaisesti katettavissa varastoinnilla tai keskitettynä hankintana. Näitä hankintoja varten on tarpeen varmistaa, että ostot voidaan tehdä suoraan päivittäistavarakaupoista hallitusti ja kustannustehokkaasti. Numera Palvelut Oy:n hankintapalvelujen valmisteilla oleva kilpailutus 'Maksukorteilla maksettavat päivittäis- ja kulutustavarat 2026 551524' -yhteishankinta vastaa tähän tarpeeseen. Maksukortti mahdollistaa ostojen kohdentamisen oikein, vähentää käteisen käyttöä, selkeyttää tositehallintaa ja parantaa kulujen jäljitettävyyttä. Hankinta tukee kaupungin yksiköiden sujuvaa arkea, yhdenmukaistaa pienhankintakäytäntöjä ja edistää taloudellista ja toiminnallista tehokkuutta.

Numera Palvelut Oy (jatkossa Numera) toimii hankintalain tarkoittamana yhteishankintayksikkönä tuottaen omistajilleen hankinta- ja kilpailutuspalveluja, neuvottelee omistajiensa puolesta yhteishankintasopimuksia ja puitejärjestelyjä sekä vastaa niiden sopimushallinnasta.

Hankinnan ennakoitu arvo Porin kaupungin osalta on noin 125 000 € / vuosi.

Kyseessä on Porin kaupungin talous- ja hallintoyksikön vastuulla oleva hankintasopimus. Hankintapäätöksen tekee kaupunginhallitus, koska hankinnan arvo ylittää viranhaltijoiden hankintavaltuudet.

Hankinnan kohde

Hankinnan kohteena on maksukorteilla maksettavat päivittäis- ja kulutustavarat (CPV-koodi: 15800000 Sekalaiset elintarvikkeet). Ostoja tehdessään asiakkaalla tulee olla käytössään toimittajan oma maksukortti, jolla asiakkaan organisaatiotilille kohdistettavia ostoja voidaan tehdä toimittajan määrättyissä myymälöissä ja toimipisteissä. Maksukortti sisältää laskutustoiminnon, joka yksinkertaistaa ostojen hallintaa ja raportointia. Kortin avulla ostojen reaaliaikainen seuranta on mahdollista, mikä parantaa kulujen hallintaa ja lisää läpinäkyvyyttä.

Kilpailutuksen lähestymistapa:

Kilpailutus toteutetaan avoimella menettelyllä ja se sisältää seuraavat tuoteryhmät:

1. Päivittäistavarat, jotka sisältävät elintarvikkeet ja muut päivittäin käytettävät kulutustavarat, joita hankintaan elintarvikeostosten yhteydessä (esim.

kotitalouskemikaalit, kodin paperit, lehdet sekä päivittäiskosmetiikka).

Elintarvikkeilla tarkoitetaan mm. hedelmiä ja vihanneksia, leipiä, keksejä ja leivonnaisia, lihatuotteita, maitoa, munia ja rasvoja, juustoja, mausteita ja kuivat tuotteita sekä pakasteita

2. Kukat, viherkasvit ja muut puutarhatuotteet
3. Urheiluvälineet ja harrastustarvikkeet
4. Sisustustuotteet ja kausitarvikkeet
5. Astiat ja keittiötarvikkeet
6. Vaatteet ja pukeutumistuotteet
7. Elektroniikkatuotteet ja kodinkoneet
8. Muut tuotteet.

Kilpailutettavan sopimuksen luonne:

Hankinta toteutetaan valtakunnallisena kilpailutuksena, jonka perusteella valitaan enintään kolme (3) puitesopimustoimittajaa. Kyseessä on neljän vuoden määräaikainen sopimuskausi, joka sisältää asiakaskohtaisen 6kk irtisanomisajan.

Aikataulu:

Tavoitteena on julkaista tarjouspyyntö tammikuussa 2026 ja uuden sopimuksen on tarkoitus astua voimaan 1.5.2026.

Kilpailutuksen valinta- ja vertailuperusteet:

- Valintaperuste: Kokonaistaloudellinen edullisuus
- Vertailuperusteet: Annetut alennusprosentit
- Laadun arviointi: Laadullisina näkökulmina kilpailutuksessa on huomioitu sosiaalinen vastuullisuus, ympäristövastuullisuus sekä kiertotalous. Lopulliset laadun vertailuperusteet tarkentuvat hankinnan valmistelun edetessä
- Hinnoittelumekanismi: Hinnan osalta vertaillaan tarjoajien eri tuoteryhmille antamia alennusprosentteja.

Lopullinen toteutus voi poiketa hieman edellä mainitusta suunnitelmasta.

Päätöksen peruste

Perusteluina sitoutumisesta Numeran, valmistelussa olevaan, 'Maksukorteilla maksettavat päivittäis- ja kulutustavarat 2026 551524' -yhteishankinnan kilpailutukseen: yhteishankinta mahdollistaa volyymihyödyn ja paremmat hinnat, vähentää kaupungin hallinnollista työtä kilpailutusprosessissa, takaa yhtenäiset sopimusehdot ja palvelutasot, sekä tarjoaa neuvotteluvoimaa ja sopimushallintaa koko sopimuskauden ajan. Lisäksi yhteishankintayksikön valvonta varmistaa toimittajien kelpoisuuden ja laadun, mikä pienentää kaupungin riskejä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Porin kaupunki sitoutuu Numera Palvelut Oy:n 'Maksukorteilla maksettavat päivittäis- ja kulutustavarat 2026 551524' -yhteishankinnan kilpailutukseen sekä sen perusteella tehtävään hankintasopimukseen.

Hankintapalvelut tekee sitoumusilmoituksen Numeralle Porin kaupungin puolesta.



Tiedoksi

Hankintapalvelut ja varainhallinta.

§ 540

Kaupungin asettamien hallituksen jäsenten palkkioiden määräytyminen, Pori Energia Oy

PRIDno-2025-8646

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Jakovaara, jenni.jakovaara@pori.fi

Pori Energia Oy on Porin kaupungin strateginen tytäryhtiö, jonka omistajaohjauksella on kaupungin kokonaisedun kannalta erityinen merkitys. Kaupungin voimassaolevan konserniohjeen 5.11. kohdan mukaan Pori Energia Oy:n osalta on mahdollista poiketa muille tytäryhteisöille määritellyistä vakioiduista palkkiokäytännöistä.

Vuoden 2025 aikana on neuvoteltu Porin Energia Oy:n kaupungin nimittämille hallituksen jäsenille maksettavista palkkioista seuraava ehdotus:

- Hallituksen jäsenen kokouspalkkio: 300 euroa / kokous.
- Hallituksen kokousten valmisteluun liittyvät ns. suunnittelukokoukset: 300 euroa / kokous. Porin kaupungin omistajaohjaus edellyttää ko. valmistelevien suunnittelukokousten järjestämistä säännöllisesti.
- Hallituksen puheenjohtajan palkkio: puolitoistakertainen (1,5×) hallituksen jäsenen palkkioon nähden

Yhtiön ja hallitukseen valitun puheenjohtajan välillä tehdään sopimus puheenjohtajuuden hoitamisesta. Kaupunginhallitus evästää yhtiötä tekemään sopimus, jonka pääasiallinen sisältö on, että puheenjohtajalle suoritetaan vuosipalkkiona kalenterivuositain 25.000 euroa 3.6.2025 alkaen ja korvataan kohtuulliset tehtävän hoitamiseen liittyvät matkustuskulut laskun mukaan.

Palkkionmaksukäytännöistä on neuvoteltu siten, että Porin Energia Oy suorittaa hallituspalkkioiden maksamisen. Laskutuskäytänteet perustuvat yhtiön ja kaupungin välisiin hallintopalveluiden järjestämiseen liittyviin sopimusjärjestelyihin.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ohjeistaa Porin Energia Oy:tä tekemään kaupungin nimittäminen hallituksen jäsenten palkkioiden osalta seuraavansisältöiset päätökset, joita tulee noudattaa 3.6.2025 alkaen:

Hallituksen jäsenelle maksetaan kokouspalkkiona 300 euroa per hallituksen kokous. Hallituksen kokousten valmisteluun liittyvistä ns. suunnittelukokouksista maksetaan hallituksen jäsenelle 300 euroa per kokous.

Hallituksen puheenjohtajan kokouspalkkio on puolitoistakertainen (1,5×) verrattuna hallituksen jäsenen palkkioon.

Porin Energia Oy vastaa palkkioiden maksamisesta hallituksen jäsenille ja raportoi maksamistaan palkkioista vuosittain kaupungille.

Yhtiön ja hallitukseen valitun puheenjohtajan välillä tehdään sopimus puheenjohtajuuden hoitamisesta. Kaupunginhallituksen tulisi evästää yhtiötä tekemään sopimus, jonka pääasiallinen sisältö on, että puheenjohtajalle suoritetaan

kokouspalkkioiden lisäksi vuosipalkkiona kalenterivuositain 25.000 euroa 3.6.2025 alkaen ja korvataan kohtuulliset tehtävän hoitamiseen liittyvät matkustuskulut laskun mukaan. Sopimuksen voimassaolo päättyy, kun puheenjohtajuus päättyy.

Tiedoksi

Talousjohtaja Matti Aalto, Pori Energia Oy, matti.aalto@porienergia.fi
talous- ja hallintojohtaja Tuomas Hatanpää, Porin kaupunki, tuomas.hatanpaa@pori.fi

§ 541

Tililimiitin avaaminen Suisto Kiinteistöt Oy:n konsernipankkitilille

PRIDno-2025-8666

Valmistelijat / lisätiedot:

Mari Häyhtiö, rahoituspäällikkö, mari.hayhtio@pori.fi

Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja, tuomas.hatanpaa@pori.fi

Suisto Kiinteistöt Oy on Porin kaupungin 100 %:sti omistama strateginen tytäryhtiö. Yhtiö hallinnoi merkittäviä kiinteistöomistuksia Meri-Porin ja Porin keskustan alueilla.

Suisto Kiinteistöt Oy:llä on pankkitili osana Porin kaupungin konsernitilirakennetta. Suisto Kiinteistöt Oy on lähestynyt Porin kaupungin talous- ja hallintoyksikköä ja pyytää kassanhallinnan tueksi 1 000 000 (yhden miljoonan) euron osalimiittiä yhtiön konsernitilin yksikkötiliinsä.

Suisto Kiinteistöt Oy tavoittelee yhtiön maksuvalmiuden varmistamista kaikissa tilanteissa. Tämän vuoksi yhtiö on esittänyt pyynnön, että sille myönnettäisiin 1 000 000 euron limiitti Porin kaupungin konsernitilin kautta.

Porin kaupungin ja Länsi-Suomen Osuuspankin välisen voimassa olevan pankkipalvelusopimuksen mukaan kaupungin luottolimiitin korko on 1 kuukauden Euribor-korko lisättynä 0,35 %-yksikön marginaalilla. Varainhallinta esittää, että 1 000 000 euron limiitti myönnetään siten, että osalimiitin korko on 0,1 prosenttia korkeampi kuin kaupungin maksama marginaali. Kokonaiskorko yhtiölle on siis 1 kuukauden Euribor-korko lisättynä marginaalilla 0,45 % ollen kuitenkin aina vähintään marginaalin suuruinen.

Porin kaupungilla on käytössään konsernitilin ominaisuudet, ja tämä tytäryhtiölle myönnettävä 1 000 000 euron osalimiitti ei vaikuta kaupungin omaan toimintaan eikä heikennä sen maksuvalmiutta. Kaupunki on aiemminkin myöntänyt tytäryhtiöiden pyynnöstä vastaavanlaisia osalimiittejä konsernitilin kautta.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä 1 000 000 euron osalimiitin myöntämisen Suisto Kiinteistöt Oy:lle siten, että tililuoton marginaali on 0,1 prosenttia korkeampi kuin kaupungin maksama marginaali.

Tiedoksi

Yhtiön toimitusjohtaja, rahoituspäällikkö ja rahoitusasiantuntija

§ 542

Numera Palvelut Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 18.12.2025

PRIDno-2025-8407

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Jakovaara, jenni.jakovaara@pori.fi

Liitteet

- 1 Numera Palvelut Oy ylimääräinen yhtiökokous kutsu ja asialista 18.12.2025
 - 2 Salainen Liite yhtiöjärjestyksen muutos ja liiketoimintojen kauppa 20251127
- Salassa pidettävä, Julkl 24.1 § 20 kohta

Numera Palvelut Oy:n (osakkuusyhtiö) ylimääräinen yhtiökokous pidetään 18.12.2025 klo 13.00 alkaen etäkokouksena. Kokouksen asialistalla on mm. yhtiöjärjestyksen muuttaminen sekä hyvinvointialueasiakkaiden talous- ja palkkapalvelujen liiketoimintojen myynti.

Yhtiöjärjestyksen muutos liittyy muuttuneeseen toimintaympäristöön. Muotoilun muutoksella tarkennetaan yhtiön toimialaa sekä viitauksia hankintalakiin ja yhtiön sidosyksikköasemaan.

Liiketoimintakauppa koskee hyvinvointialueiden talous- ja palkkapalveluita. Siirtyvän liikevaihdon arvo on noin 23 miljoonaa euroa ja henkilöstön määrä noin 140. Kauppa on tarkoitus toteuttaa kahdessa vaiheessa. Ensimmäisessä vaiheessa liiketoiminta ostetaan uuden perustettavan yhtiön lukuun, johon omistajiksi tulevat Administer (80 %) ja Numera Palvelut (20 %). Ensimmäisen vaiheen kauppahinta on 3,7 miljoonaa euroa, josta puolet maksetaan Administerin uusilla osakkeilla. Toisen vaiheen kauppa toteutetaan vuoden 2029 kesään mennessä, jolloin loput 20 % uuden yhtiön omistuksesta siirtyy Administerille käypään hintaan. Hyvinvointialueasiakkaiden lisäksi uuteen yhtiöön siirtyy myös aiemmin hyväksytyn kaupan myötä kunta-asiakkaat, mikäli kilpailuviranomaiset hyväksyvät molemmat kaupat.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin yhtiökokousedustajan Numera Palvelut Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen 18.12.2025 hyväksymään esityslistalla olevat asiat esityksen mukaisina, sekä antaa kokousedustajalle mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Kokousedustaja

§ 543

Porin Kulttuuriresidenssi Oy:n yhtiökokous 19.12.2025

PRIDno-2025-8057

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Yli-Kauhaluoma-Nurmi, controller, paivi.yli-kauhaluoma-nurmi@pori.fi

Liitteet

1 Porin Kulttuuriresidenssi Oy:n ylimääräisen yhtiökokouksen 19.12.2025 kokouskutsu ja esityslista

Porin Kulttuuriresidenssi Oy:n hallitus on kutsunut osakkeenomistajat ylimääräiseen yhtiökokoukseen, mikä pidetään perjantaina 19.12.2025 klo 9.00 Porin kaupungintalolla, osoitteessa Hallituskatu 12, 28100 Pori. Ylimääräisen yhtiökokouksen asialistalla varsinaisina asioina ovat päättäminen yhtiön asettamisesta selvitystilaan ja selvitysmiehen valitseminen.

Edellä mainitut yhtiökokouksen asialistalla olevat hallituksen ehdotukset ovat osakkeenomistajien nähtävillä Porin kaupungintalolla, osoitteessa Hallituskatu 12, 28100 Pori. Koska päätös koskee yhtiön asettamista selvitystilaan, eikä kokouksessa käsitellä tilinpäätöstä, nähtävillä ovat myös seuraavat asiakirjat osakeyhtiölain 5:21 §:n mukaisesti: 1) viimeinen tilinpäätös, toimintakertomus ja tilintarkastuskertomus; 2) viimeisen tilikauden päättymisen jälkeen mahdollisesti tehtyä varojen jakoa koskeva päätös; 3) viimeisen tilikauden päättymisen jälkeen laaditut osavuositarkastukset; sekä 4) hallituksen selostus tilinpäätöksen tai osavuositarkastuksen laatimisen jälkeisistä yhtiön asemaan olennaisesti vaikuttavista tapahtumista. Mainitut asiakirjat ovat myös saatavilla yhtiökokouksessa ja jäljennökset niistä sekä tästä kokouskutsusta lähetetään pyydettäessä osakkeenomistajalle.

Osallistumisesta yhtiökokoukseen on pyydetty ilmoittamaan 17.12.2025 klo 14.00 mennessä kirjallisesti osoitteeseen Porin Kulttuuriresidenssi Oy, c/o Porin kaupunki Jenni Jakovaara, Hallituskatu 12, 28100 Pori tai sähköpostilla jenni.jakovaara@pori.fi. Mahdolliset valtakirjat pyydetään toimittamaan 17.12.2025 mennessä yllä mainittuun osoitteeseen.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Porin Kulttuuriresidenssi Oy:n asettamisen selvitystilaan ja evästää kaupungin yhtiökokousedustajan yhtiön ylimääräiseen yhtiökokoukseen 19.12.2025 siten, että selvitysmieheksi valitaan controller Jenni Jakovaara.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Kokousedustaja

§ 544

Kiinteistö Oy Pormestarinluodon Keskus yhtiökokous 29.12.2025

PRIDno-2025-8378

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Jakovaara, jenni.jakovaara@pori.fi

Liitteet

- 1 KOy Pormestarinluodon keskus Syysyhtiökokous 2025 kutsu_esityslista
- 2 KOy Pormestarinluodon Keskus talousarvio 2026

Kiinteistö Oy Pormestarinluodon Keskus -nimisen yhtiön yhtiökokous pidetään 29.12.2025 kello 10.00 Porin YH-Asunnot Oy:n toimistolla, osoitteessa Annankatu 8, 28100 Pori. Kokouksen asialistalla on mm. talousarvio vuodelle 2026, osakkeenomistajien yhtiölle suoritettavan vastikkeen suuruus vuodelle 2026 ja tilintarkastajavalinta. Lisäksi yhtiökokouksessa päätetään yhtiön asettamisesta selvitystilaan. Selvitysmieheksi esitetään yhtiön isännöitsijänä toimivaa Anniina Dunderia.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kokousedustajansa Kiinteistö Oy Pormestarinluodon Keskukseen yhtiökokoukseen 29.12.2025 hyväksymään esityslistalla esitetyt asiat sekä antaa kaupungin kokousedustajalle mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Kokousedustaja

§ 545

Toimielinten pöytäkirjat

Liitteet

1 Tekninen lautakunta 25.11.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

2 Jätehuoltojaosto 25.11.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

3 Sivistyslautakunta 25.11.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

4 Vapaa-ajan lautakunta 26.11.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

5 Ympäristöterveysjaosto 27.11.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

6 Elinvoima- ja ympäristölautakunta 03.12.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

Hallintosäännön edellyttämässä tarkoituksessa seuraavat lautakunnat ja johtokunnat ovat lähettäneet jäljennökset pöytäkirjoistaan:

Lautakunta/johtokunta	Kokouspvm	Tarkastuspvm	Nähtävänäolopvm
Tekninen lautakunta	25.11.2025	27.11.2025	28.11.2025
Jätehuoltojaosto	25.11.2025	27.11.2025	28.11.2025
Sivistyslautakunta	25.11.2025	28.11.2025	01.12.2025
Vapaa-ajan lautakunta	26.11.2025	01.12.2025	02.12.2025
Ympäristöterveysjaosto	27.11.2025	1.12.2025	2.12.2025
Elinvoima- ja ympäristölautakunta	3.12.2025	5.12.2025	8.12.2025

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee pöytäkirjat tiedoksi.

§ 546

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Henkilöstöjohtaja

Henkilöstöpäätös:

§ 226 Tehtävän muutos, sopimussiirto ja tehtäväkohtaisen palkan määrittäminen

1.11.2025 lukien, 26.11.2025

§ 227 KVTES:n työpaikkaohjaajan tasolisän maksaminen aikavälillä 13.8.-17.10.2025, 26.11.2025

§ 228 Tilapäisen hoitovapaan myöntäminen esihenkilön luvalla -ohje, 26.11.2025

§ 229 Hygieenikkoeläinlääkärin viran muuttaminen terveystarkastajan viraksi, 26.11.2025

§ 230 Henkilökohtaisen lisän myöntäminen (TS), 27.11.2025

§ 231 Kiinteän lisän maksaminen aikavälillä 1.1.2026-31.12.2027, 02.12.2025

§ 232 Työkokemuslisän maksaminen, 09.12.2025

§ 233 Viran nimikkeen muuttaminen ja tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen 1.1.2026 lukien, 09.12.2025

§ 234 Kunta-alan teknisen sopimuksen (TS) nimikemuutokset 1.6.2025, 09.12.2025

§ 235 KVTES:n pääneuvotteluryhmän (palkkaustyöryhmän) kokous 16.10.2025, palkkaryhmien ulkopuoliset, 09.12.2025

Palvelussuhdepäällikkö

§ 291 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 01.12.2025

§ 292 Työkokemuslisän maksaminen, 01.12.2025

§ 293 Työkokemuslisän maksaminen, 01.12.2025

§ 294 Työkokemuslisän maksaminen, 01.12.2025

§ 295 Työkokemuslisän maksaminen, 01.12.2025

§ 296 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 01.12.2025

§ 297 Työkokemuslisän maksaminen, 01.12.2025

§ 298 Työkokemuslisän maksaminen, 01.12.2025

§ 299 Vuosilomaoikeuteen vaikuttavan palvelusajan hyväksyminen, 02.12.2025

§ 300 Työkokemuslisän maksaminen, 02.12.2025

§ 301 Työkokemuslisän maksaminen, 02.12.2025

§ 302 Henkilökohtaisen lisän myöntäminen (TS), 02.12.2025

§ 303 Työkokemuslisän maksaminen, 05.12.2025

§ 304 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 05.12.2025

§ 305 Työkokemuslisän maksaminen, 05.12.2025

§ 306 Työkokemuslisän maksaminen, 08.12.2025

§ 307 Työkokemuslisän maksaminen, 08.12.2025

§ 308 Työkokemuslisän maksaminen, 08.12.2025

§ 309 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 08.12.2025

§ 310 Työkokemuslisän maksaminen, 08.12.2025

§ 311 Työkokemuslisän maksaminen, 08.12.2025

§ 312 Työkokemuslisän maksaminen, 08.12.2025

§ 313 Työkokemuslisän maksaminen, 08.12.2025

Talous- ja hallintojohtaja

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 45 Tertiäärilainojen korkomuutos, 28.11.2025



Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

§ 547

Tiedoksi merkittävät asiat

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, kari.nummi@pori.fi

Maakuntahallituksen 8.12.2025 kokouksen esityslista on luettavissa linkistä: <https://bit.ly/4ap4x9W>

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

§ 548

Salassa pidettävien asioiden esityslistalla käsiteltävät asiat

Kaupunginhallitus käsittelee erillisellä salassa pidettävien asioiden esityslistalla seuraavat asiat:

§ Ennakkokäsityspyyntö Kiinteistö Oy Otavankatu 3, salainen asia, julkisuuslaki 24 §:n 1 momentin 20-kohdan nojalla

§ Sopimus PohjolanVoima Oy:n osakasenergian käyttämisestä kaupungin ja Pori Energian välillä, salainen asia, julkisuuslaki 24 §:n 1 momentin 20-kohdan nojalla

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää käsitellä erillisellä esityslistalla yllä mainitut asiat.